

Republika Hrvatska

Jedinstveni identifikator prijedloga: **327852-2025**

Nadležnom javnom bilježniku kao povjereniku suda

Nadležnom općinskom sudu

**PRIJEDLOG ZA OVRHU NA TEMELJU  
VJERODOSTOJNE ISPRAVE**

**OVRHOVODITELJ**

Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	
Naziv	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
OIB	15907062900
Adresa sjedišta	Miševečka 15a, 10000 Zagreb
Punomoćnik ovrhovoditelja	
Ime i prezime	Zoran Tomić
OIB	80809284399
Adresa prebivališta/sjedišta	Trg Marka Marulića 17, 10000 Zagreb
Pravna osnova	Odvjetnik
Zakonski zastupnik ovrhovoditelja	
Ime i prezime	Tomislav Brnadić
OIB	12671789249
Adresa prebivališta/sjedišta	Palinovečka ulica 29, 10000 Zagreb
Pravna osnova	Osoba ovlaštena za zastupanje pravne osobe

**OVRŠENIK**

Ovršenik (redni broj: 1)	
Ime i prezime	VLADIMIR BRKIĆ
OIB	00638416994
Adresa prebivališta	POLJANA ZDENKA MIKINE 6, 10000 Zagreb

## Vjerodostojne isprave i tražbine

Vjerodostojna isprava (redni broj: 1)	
Vrsta vjerodostojne isprave	Izvadak iz poslovnih knjiga
Oznaka isprave	31911460281
Datum isprave	16.06.2025.
Opis tražbina iz vjerodostojne isprave	Dospjela potraživanja po osnovi neplaćenih računa za toplinsku energiju
Tražbina (redni broj: 1)	
Glavnica	23,66 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	25.09.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	23,66 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3823600001500033197
Model	HR00
Poziv na broj	31911460281-0225-9
Tražbina (redni broj: 2)	
Glavnica	24,80 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	29.10.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	24,80 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3823600001500033197
Model	HR00
Poziv na broj	31911460281-0225-9

Tražbina (redni broj: 3)	
Glavnica	49,67 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	07.12.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	49,67 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3823600001500033197
Model	HR00
Poziv na broj	31911460281-0225-9
Tražbina (redni broj: 4)	
Glavnica	73,99 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	28.12.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	73,99 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3823600001500033197
Model	HR00
Poziv na broj	31911460281-0225-9

Tražbina (redni broj: 5)	
Glavnica	1,21 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	18.06.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	1,21 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3823600001500033197
Model	HR00
Poziv na broj	31911460281-0225-9
Tražbina (redni broj: 6)	
Glavnica	86,98 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	29.01.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	86,98 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3823600001500033197
Model	HR00
Poziv na broj	31911460281-0225-9

Tražbina (redni broj: 7)	
Glavnica	76,49 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	25.02.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	76,49 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3823600001500033197
Model	HR00
Poziv na broj	31911460281-0225-9
Tražbina (redni broj: 8)	
Glavnica	74,93 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	26.03.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	74,93 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3823600001500033197
Model	HR00
Poziv na broj	31911460281-0225-9

## Novčana tražbina iz vjerodostojnih isprava ukupno

Valuta	Iznos glavnice	Prethodno obračunata kamata	Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga	Ukupno - informativni iznos
EUR	411,73	0,00	0,00	411,73

Ovršenik nije podmirio dospjelo potraživanje te se radi naplate tražbine ovrhovoditelja iz vjerodostojne isprave i troškova ovoga postupka predlaže donijeti:

## RJEŠENJE O OVRSI

Nalaže se ovršeniku VLADIMIR BRKIĆ, OIB: 00638416994, POLJANA ZDENKA MIKINE 6, 10000 Zagreb, da ovrhovoditelju HEP-TOPLINARSTVO d.o.o., OIB: 15907062900, Miševečka 15a, 10000 Zagreb, na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, 31911460281, namiri tražbinu u iznosu od 411,73 EUR uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku:

- na iznos od 23,66 EUR od 25.09.2024.,
- na iznos od 24,80 EUR od 29.10.2024.,
- na iznos od 49,67 EUR od 07.12.2024.,
- na iznos od 73,99 EUR od 28.12.2024.,
- na iznos od 1,21 EUR od 18.06.2025.,
- na iznos od 86,98 EUR od 29.01.2025.,
- na iznos od 76,49 EUR od 25.02.2025.,
- na iznos od 74,93 EUR od 26.03.2025.,

pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun ovrhovoditelja IBAN HR3823600001500033197, model HR00, s pozivom na broj 31911460281-0225-9, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi, zajedno s odmjerenim troškovima postupka u iznosu od 120,00 EUR uvećanim za zakonske zatezne kamate koje teku od dana donošenja rješenja o ovrsi pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun IBAN HR3823600001500033197, model HR00, s pozivom na broj 31911460281-0225-9, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi.

#### OVRŠNI ZAHTEJ

Radi naplate tražbine ovrhovoditelja sadržane u nalogu ovršeniku određuje se ovrha na predloženom predmetu i predloženim sredstvom ovrhe:

VLADIMIR BRKIĆ	
Predmeti ovrhe	Sredstva ovrhe
Ovrha općenito na imovini	Sukladno odredbama Ovršnog zakona

#### Troškovi postupka

Odvjetnički trošak					
Opis i tarifni broj	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Sastavljanje prijedloga - Tbr. 11.2	100,00 EUR	1	100,00 EUR	0,00 %	100,00 EUR
Ukupno					100,00 EUR

Trošak javnog bilježnika					
Opis	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Ostatak naknade	10,00 EUR	1	10,00 EUR	0,00 %	10,00 EUR

Opis	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Predujem naknade javnog bilježnika	10,00 EUR	1	10,00 EUR	0,00 %	10,00 EUR
Ukupno					20,00 EUR

Troškovi ukupno	
Ukupni dug po osnovi troška (bez kamata)	120,00 EUR
Obračun kamatne stope	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	Od dana donošenja rješenja o ovrsi
Primatelj troška	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3823600001500033197
Model	HR00
Poziv na broj	31911460281-0225-9

## PRILOZI

Prilog (redni broj: 1)	
Opis	Dokaz o punomoći; ovrhovoditelj: HEP-TOPLINARSTVO d.o.o., punomoćnik: Zoran Tomić
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	cb7f55e6-62f9-41e3-8880-289a65e3dd71.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	194,3 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	0736e3ffbe771bb4f569aa45c8317a85bf99ce57118e39d0e0fb0926f7974e51

Prilog (redni broj: 2)	
Opis	Vjerodostojna isprava br. 1
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	b0953715-6772-4e91-a058-8d9c0e8a7292.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	21,5 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	6e27397ed62573490536f0b346095742c241e2b5ac3a126ed8eeb0baf0371bf6

## INTERNE OZNAKE OVRHOVODITELJA

Oznaka predmeta	104
-----------------	-----

Datum izrade prijedloga za ovrhu: 18.06.2025.

Broj zapisa: **25ab-bd273**

Kontrolni broj: **0d038-199e1-6cf99**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku prilikom slanja na sud elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=e-ovrhe, L=ZAGREB, OID.2.5.4.97=HR72910430276, O=MINISTARSTVO PRAVOSUĐA UPRAVE I  
DIGITALNE TRANSFORMACIJE, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta **nakon slanja prijedloga na sud** možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, dokument je vjerodostojan.



HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.  
Miševe ka 15a, Zagreb  
OIB: 15907062900  
IBAN: HR3823600001500033197

9  
Datum: 16.06.2025

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA  
stanje na dan: 16.06.2025

Šifra: 31911460281  
BRKI VLADIMIR, OIB: 00638416994, POLJANA ZDENKA MIKINE 6, 10000 ZAGREB

Adresa SUC: POLJANA ZDENKA MIKINE 6, 10000 ZAGREB

Datum izdavanja ra una	Datum isporuke / uplate	Datum dospije a pla anja	Opis knjiženja - broj ra una	Duguje	Potražuje
09.09.2024	31.08.2024	24.09.2024	ZADUŽENJE PO RN ZA 202408	23,66	0,00
11.10.2024	30.09.2024	28.10.2024	ZADUŽENJE PO RN ZA 202409	24,80	0,00
21.11.2024	31.10.2024	06.12.2024	ZADUŽENJE PO RN ZA 202410	49,67	0,00
10.12.2024	30.11.2024	27.12.2024	ZADUŽENJE PO RN ZA 202411	73,99	0,00
10.12.2024			ZADUŽENJE KTA ZA 202411	1,21	0,00
13.01.2025	31.12.2024	28.01.2025	ZADUŽENJE PO RN ZA 202412	86,98	0,00
07.02.2025	31.01.2025	24.02.2025	ZADUŽENJE PO RN ZA 202501	76,49	0,00
10.03.2025	28.02.2025	25.03.2025	ZADUŽENJE PO RN ZA 202502	74,93	0,00
				411,73	0,00
Za platiti:				411,73	

Odgovorna osoba:Direktor HEP-TOPLINARSTVA d.o.o. mr.sc. Tomislav Brnadi , dipl.ing.stroj.

*Brnadi*  
**HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.**  
**ZAGREB 1**  
**Miševečka 15/a**



Republika Hrvatska  
Općinski građanski sud u Zagrebu  
Javni bilježnik  
Darja Bošnjak  
Zagreb

Jedinstveni identifikator prijedloga: 327852-2025  
Sudski predmet: Ovr-71270/2025  
Javnobilježnički predmet: UPP/OS-Ovr-1032/2025

Javni bilježnik Darja Bošnjak, Zagreb, Ivana Lučića 2a  
donio je sljedeće:

#### **RJEŠENJE O OVRSI NA TEMELJU VJERODOSTOJNE ISPRAVE**

1. Nalaže se ovršeniku da u roku od 8 dana od dana dostave ovoga rješenja ovrhovoditelju namiri tražbinu iz prijedloga za ovrhu zajedno s odmjerenim troškovima.
2. Određuje se ovrha radi prisilne naplate tražbine zajedno s troškovima.
3. Nastali troškovi postupka iznose 120,00 EUR.

#### **UPOZORENJA OVRŠENIKU:**

Prigovor protiv rješenja mora biti obrazložen, dok će neobrazloženi prigovor sud odbaciti.  
Ako se ovrha provodi na novčanoj tražbini ovršenika po računu na koji mu se uplaćuju primanja i naknade iz članka 172. Ovršnog zakona ili iznosi koji su izuzeti od ovrhe iz članka 173. Ovršnog zakona, ovršenik je o tome dužan obavijestiti Financijsku agenciju (FINA).

#### **UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja ovršenik može izjaviti prigovor u roku od 8 dana od dana primitka otpravka rješenja. Prigovor se podnosi javnom bilježniku koji je rješenje o ovrsi donio, u 3 primjerka, a o istom odlučuje stvarno nadležan sud.

U Zagrebu, dana 21.07.2025.

Javni bilježnik  
Darja Bošnjak

Broj zapisa: **eb321-7c7d3**

Kontrolni broj: **04d86-7495f-90fb3**

Ovaj dokument je elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski građanski sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.

**DARJA BOŠNJAK**  
HR-56298700504



Elektronički potpisano: 21.07.2025T11:57:03 (UTC:2025-07-21T09:57:03Z)

Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>

Broj zapisa: aa37f0ea-2cb1-4935-8f92-ac6b72fd2b91





Republika Hrvatska  
Općinski građanski sud u Zagrebu  
Javni bilježnik  
Darja Bošnjak  
Zagreb

Jedinstveni identifikator prijedloga: 327852-2025  
Sudski predmet: Ovr-71270/2025  
Javnobilježnički predmet: UPP/OS-Ovr-1032/2025

Rješenje je pravomoćno i ovršno dana 28.10.2025.

Zagreb, 13.11.2025.

Javni bilježnik  
Darja Bošnjak

Broj zapisa: **eb322-83b23**

Kontrolni broj: **0317b-fbc7b-07037**

Ovaj dokument je elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski građanski sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.

**DARJA BOŠNJAK**  
HR-56298700504



Elektronički potpisano: 13.11.2025T10:02:04 (UTC:2025-11-13T09:02:04Z)

Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>

Broj zapisa: 9395990f-0103-4abf-a5c3-35a83cf2a629





Katastarska općina: 335606, VRAPČE

Broj ZK uložka: 222942

Broj zadnjeg dnevnika: Z-22082/2025  
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE  
POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 13 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1880/48	Poljana Zdenka Mikine DVORIŠTE STAMBENA ZGRADA 5,6 i 7			661 76 585	
		UKUPNO:			661	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
13.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-13) stan br. 13 u prizemlju - koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, blagavaone, ostave i kupaone s WC-om u površini 66,81 cm2, koji je neodvojivo povezan sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali dijelovi. BRKIĆ VLADIMIR, OIB: 00638416994, ZAGREB, POLJANA ZDENKA MIKINE BR. 6	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.	Na suvlasnički dio: 13		
3.1	Zaprimljeno 20.03.2024.g. pod brojem Z-15190/2024  Prvenstveni red upisa: Z-16335/2024  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU POSL. BR. OVR-1097/24-2 OD 26.03.2024, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE OD 15.03.2024, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 638,68 EUR zajedno s pripadajućim kamatama i i ostalim troškovima postupka osiguranja kako je to određeno u rješenju o osiguranju, za korist: <b>SUVLASNICI STAMBENE ZGRADE U ZAGREBU, POLJANA ZDENKA MIKINE 6, 10000 ZAGREB</b>	638,68 EUR	vezano uz B 13 (13.2)
3.2	Zaprimljeno 20.03.2024.g. pod brojem Z-15190/2024  Prvenstveni red upisa: Z-16335/2024  ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 3.1

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>6. Na suvlasnički dio: 13</b>			
6.1	Zaprimljeno 10.12.2024.g. pod brojem Z-60034/2024  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU POSL. BR. OVR-4426/2024 10.12.2024, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE 05.12.2024, u iznosu od 790,23 EUR i to radi naplate novčane tražbine u iznosu od 670,79 EUR i troškova ovršnog postupka od 119,44 EUR uvećano za pripadajuće zakonske zatezne kamate, naknade i troškove, sve prema prijedlogu za osiguranje zadržanog za zbirku isprava Z-60034/2024, za korist: <b>HEP-TOPLINARSTVO D.O.O., OIB: 15907062900, MIŠEVEČKA ULICA 15A, 10000 ZAGREB</b>	790,23 EUR	vezano uz B 13 (13.1)
6.2	Zaprimljeno 10.12.2024.g. pod brojem Z-60034/2024  ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 6.1
<b>8. Na suvlasnički dio: 13</b>			
8.1	Zaprimljeno 25.04.2025.g. pod brojem Z-22082/2025  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE 14.04.2025, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU POD POSL.BR. OVR-1419/25 23.04.2025, radi naplate novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 139,26 EUR zajedno s pripadajućim kamatama i ostalim troškovima postupka osiguranja kako je to određeno u rješenju o osiguranju, za korist: <b>HEP-TOPLINARSTVO D.O.O., OIB: 15907062900, MIŠEVEČKA ULICA 15A, 10000 ZAGREB</b>	139,26 EUR	vezano uz B 13 (13.2)
8.2	Zaprimljeno 25.04.2025.g. pod brojem Z-22082/2025  ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 8.1

**Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 05.01.2026.***Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 4099/2026***Kontrolni broj: 36433913a62690b**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.